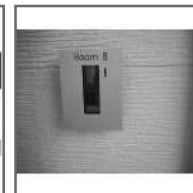


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	Luxe本町		
号室名	B（1階部分）		
所在地	〒579-8045 大阪府東大阪市本町13-9		
交通	近鉄奈良線「瓢箪山」徒歩2分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数4戸		
間取タイプ	1LDK[LDK12.5 × 洋室4.5]		
専有面積	41.6㎡	開口部方位	南
築年	2017年08月		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	70,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	なし		
礼金	100,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料			
契約期間	1年間		
町内会費			
駐車場	空きなし		
備 考			
集合ポスト・インターネット接続可・浴室・シャワー・収納スペース			
設 備			
【キッチン】 給湯器・システムキッチン 【水廻り】 風呂・トイレ・浴室乾燥機・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン 【収納】 ウォークインクローゼット・シューズボックス 【放送・通信】 ケーブルTV・インターネット対応 【セキュリティ】 宅配BOX・インターホン（カメラ付き） 【その他】 専用ごみ置場・オートバイ駐輪場・自転車置場・ガス（都市ガス）・水道・排水			
条 件			
【条件】 ペット相談・保証会社利用必須			



敷金ゼロ

敷金

新築

ペット相談



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載 [許可]・転載事前連絡 [不要]・画像の転載 [可能]・間取図転載 [可能]・チラシ、雑誌等掲載広告 [許可]・保険：保険要加入・抗菌コート 代：18,700円（税込）
ペット共生住宅！屋上ドックラン完備！（入居者様専用）※ペット飼育可（小型犬のみ合計2匹まで飼育可）条件変更なし。中型犬以上は不可※住いの安心パック（1,870円/月額）に火災保険と緊急の駆け付けサービス付随。※無料Wi-Fi完備。Concept:ブルックリンスタイル ■退去時ハウスクリーニング代38,500円（税込）必須。
3月までの申込に限り広告料2か月 ※最新の空き確認はイタダジBBへ。
■ カギ所在： ポスト（右へ2回B 左へ1回5）

広告料 210000円



RENTAX 株式会社レントタックス TEL: 06-6080-7023
受付時間：平日9:30~12:00 午後13:00~18:00 FAX: 06-6524-5013
〒553-8013 大阪市東淀川区豊原2-25-8 アーカイブ 1-8 3 76-1472階2F



・保証会社 初回保証料（保証会社によって異なります）
・抗菌コート代：1台、7,000円（税込）※クリーニングアップ費用ではありません。
・貸代：1台、8,000円※2台：16,000円（税込）
・住まいの安心パック：1、8,700円（税込）
※月給給金保険料及び駆け付けサービスが含まれた商品です。
●物件により前期費用が変わりますので詳細は弊社または各担当までお問い合わせください。

取引態様：貸主代理

手数料

負担	貸主:100%	借主:0%
分配	元付:100%	客付:0%