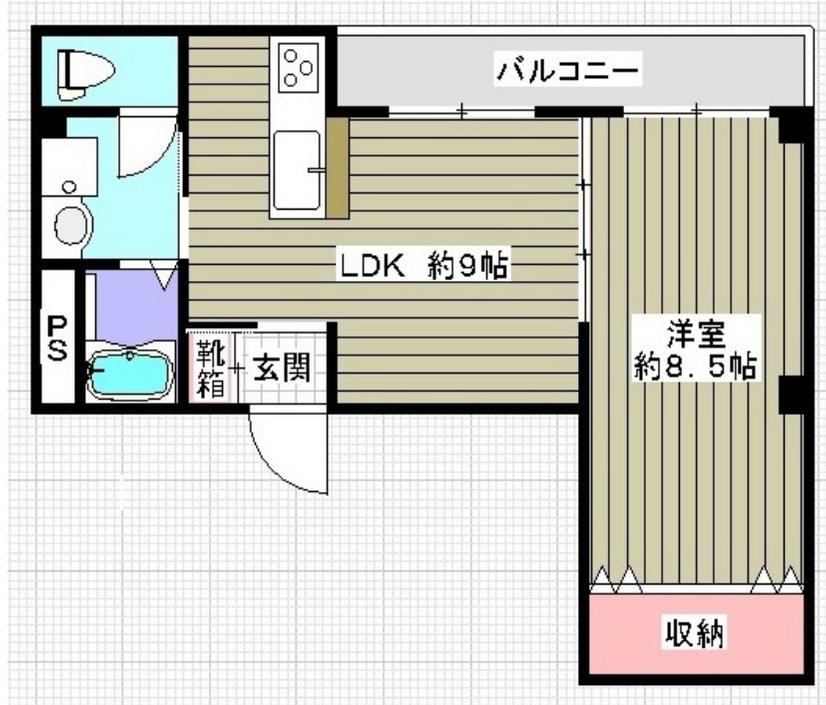


6. 賃貸物件（居住用）

社内管理項目		物件番号	
--------	--	------	--

※小型犬飼育可



2018年室内リノベーション済！！

物件種目	マンション	物件名	第1アーバンハイツ		
賃料	8.8	万円	管理費/ 共益費等	7,000	円
その他月額					
敷金	なし	礼金	1か月	保証金	
解約引					
家賃保証	加入要		御社指定		
その他一時金					
所在地	大阪市西区南堀江4丁目1-15 301号室				
交通	千日前線	西長堀	駅 徒歩	3分	
	バス	分	停 徒歩	分	
契約期間	2年	更新料	ヶ月	建物賃貸借 区分(期間)	(年)
間取り	1LDK		築年月	1979年5月	
使用部分積	41	m ²	バルコニー	南向き	m ²
建物構造	鉄骨造		総戸数	戸	
所在階	3	階	地上階	5階	地下階 0階
設備・条件	エアコン・室内洗濯機置き場・シャブードレッサー・システムキッチン・風呂追い炊き付き、エレベーター・オートロック・駐輪場				
駐車場有無	無		駐車場月額	円	
家財保険加入	要	円 / 年	保険会社		
現況	空家		入居時期	即時 ()	
備考	水道代/月額3,000円(2人入居3,500円) 駐輪場/月額500円 契約時：鍵交換代22,000円・クリーニング代33,000円 ※小型犬飼育可(1匹)賃料2,000円UP ※1年未満の解約は違約金として総賃料の1か月分が必要になります。 広告料1ヵ月				

風林堂不動産株式会社

TEL 090-4561-8765

FAX

宅建免許 国土交通大臣(1)第9220号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 大阪本部

Email y.tanaka224@gmail.com
H P
所在地 541-0058 大阪市中央区南久宝寺町4-5-15-1401

取引態様	代理	担当者	特記事項
広告	広告可	田中 義之	
報酬	相談	取引士 林 修	