

# コアマンションけやき通りプレジオ 1406号室

福岡県福岡市中央区赤坂3丁目4-22

賃料 管理費 / 共益費	敷金 / 礼金 保証金	間取り / 専有面積
50.0万円 - / 30,000円	1ヶ月 / 1ヶ月 -	4LDK / 183.34㎡



鍵交換費	-	駐車場代	-
火災保険料	-	駐輪場代	-
町内会費	-	バイク置き場代	-
更新料	-	賃貸借契約期間	1年間
入居可能日	相談		
構造	鉄筋コンクリート	階建・所在階	15階建 / 14階
建物種別	マンション	築年月	築21年
設備	都市ガス 排水下水 バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗髪洗面化粧台 室内洗濯機置場 システムキッチン IHクッキングヒーター グリル 収納スペース ウォークインクローゼット シューズボックス オートロック モニタ付インターホン ディンプルキー ダブルロックキー 管理人常駐 フローリング エレベーター バルコニー 日当たり良好 最上階 分譲タイプ 敷地内ごみ置き場		

\* 現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

備考

〈即入居可〉【4LDK】 現状優先 生活利便施設充実 日当たり良好閑静住宅街分譲タイプバリアフリー眺望良好

〈特約事項〉

【契約期間】1年（更新可）【短期解約違約金】1年未満 家賃2ヶ月分 一年以上2年未満 家賃1ヶ月分  
【解約予告】30日前 【退去時費用（退去時払い）】清掃費：賃料家賃総額の1ヶ月分（税別）+故意過失退去時精算事務手数料3,000円+税

〈初期費用〉

【火災保険】フレックス少額短期保険 2年 【事務手数料】11,000円 【消毒料】13,200円  
【保証会社】株式会社CASA 初回：賃料総額×50% 更新料：10,000円/年

国土交通大臣免許(02)第009440号

リアリティマネージメント株式会社 本店

福岡県福岡市中央区天神2-7-21 / TEL : 092-732-0229

広告費	50%(内税)	手数料	負担割合	貸主	0%	借主	100%	取引態様
広告掲載可否	可		配分割合	元付	0%	客付	100%	